

Жилищный кооператив "Салават"

Годовой отчет потребления жилищно-коммунальных услуг по многоквартирному дому №72, ул. Ленина, г.Салават, РБ

за 2022г.

Год постройки многоквартирного дома: 1969 год

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 2 849,5 кв.м.

Кол-во жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 70

Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного года (долг/остаток (+/-) на лицевом счете МКД по статьям расходования средств по итогам предыдущего года), руб	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Расходы ЖК за отчетный год(по актам вып.работ,услуг за фактически потребленный коммунальный ресурс/жилищную услугу), руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток (+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года, руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток (+/-)) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года с учетом предыдущих периодов, руб.
1	2	3	5	6	7
Содержание общего имущества МКД (вх.с-до без МП)	-239 865,35	810 063,68	748 573,26	-61 490,42	-301 355,77
Отопление	850,67	0,00	330,97	330,97	1 181,64
Горячее водоснабжение в т.ч. КР ОИ	-180 418,63	21 306,28		-21 306,28	-201 724,91
Холодное водоснабжение, водоотведение в т.ч. КР ОИ	-26 606,00	14 103,03		-14 103,03	-40 709,03
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	16 358,74	16 205,16	13 845,62	-2 359,54	13 999,20
Капитальный ремонт общего имущества МКД					
Статья движения и расходования денежных средств	1.Сальдо на начало отчетного периода поступлений на спец.счет по кап.рем., руб. 2.Задолженность по выпол. работам, руб	Сумма поступлений за отчетный период на спец.счет по кап.рем., руб.	Расходы за отчетный период (по актам вып.работ,услуг)	Сумма за отчетный период списанных ден.средств со спец.счета в счет погашения вып.работ	1.Сальдо на конец отчетного периода с учетом предыдущих периодов, 2.Задолженность по выпол. работам, руб
1.Спец.счет на капитальный ремонт ОИ МКД (с учетом %)	233 012,49	242 176,87			475 189,36
Платежная дисциплина					
Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-),руб. на 01.01.2022г.	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Перерасчеты (доначисления)/ возврат (+/-),руб.	Оплачено в отчетном периоде собственниками/потребителями, руб.	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-), руб. на 01.01.2023г.
Содержание жилого помещения	141 297,38	810 063,68		787 116,82	164 244,24
КР (хол.вода,водоотвед.) в целях содержания ОИ МКД	2 194,28	14 103,03		10 264,16	6 033,15
КР (гор.вода) в целях содержания ОИ МКД	3 901,36	21 306,28		20 041,92	5 165,72
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	3 027,42	16 205,16		15 270,51	3 962,07
Отопление	105 107,68			5 858,99	99 248,69
Горячее водоснабжение	57 343,99			1 370,24	55 973,75
Горячее водоснабжение (пов.коэф.)	2 660,19				2 660,19
Холодное водоснабжение (пов.коэф.)	3 625,40			2 684,51	940,89
Холодное водоснабжение, водоотведение	49 703,06			3 671,37	46 031,69
Домофон	5 888,20	26 880,00		26 218,08	6 550,12
ИТОГО:	374 748,96	888 558,15	0,00	872 496,60	390 810,51
Взносы за кап.ремонт общего имущества МКД	55 056,01	255 067,75		241 351,79	68 771,97

Председатель ЖК "Салават"

Н.Н.Бугрова